

Bebauungsplan «Dorfkern Ost»

Masstab 1:500

Vorprüfungsbericht vom: 08.06.2016

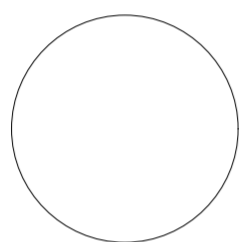
1. Öffentliche Auflage vom: 03.10.2016 bis 02.11.2016

2. Öffentliche Auflage vom: 28.01.2019 bis 26.02.2019

Vom Einwohnerrat beschlossen am:

Der Einwohnerratspräsident: Der Gemeindegeschreiber:

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. vom



Stahlrain 2 Postfach 5201 Brugg Schweiz info@metron.ch www.metron.ch T +41 56 460 91 11 F +41 56 460 91 00

Legende

Genehmigungsinhalt

- Perimeter Bauungsplan
- Bauten mit Volumenschutz
- Baubereiche für Gebäude (mit maximaler Höhenkote und Bezeichnung)
- Baubereich für Anbau / Ergänzungsneubau Hotel Pilatus (Lage schematisch)
- Baubereiche für eingeschossige Gebäude (Lage schematisch)
- Baubereich für Anbauten (Lage schematisch)
- Abgrenzungslinie Attikageschoss
- Pflichtbaulinien
- Firstrichtung
- Strassenraumgestaltung
- Grünflächen / Gartenanlagen
- Gestalteter Vorbereich
- Gartenmauer neu
- Gartenmauer bestehend
- Bepflanzung Kirchentreppe
- Schützenswerter Baumbestand
- Zu- / Wegfahrt motorisierter Individualverkehr (Lage schematisch)

Orientierungsinhalt

- Bestehende Bauten
- Abzubrechende Bauten
- schützenswert (gemäss Bauinventar)
- erhaltenswert (gemäss Bauinventar)
- offene Fließgewässer
- eingedolte Fließgewässer
- Leitungsverlegung Hofmattbach in Schilmmattbach (gem. Abklärungen Ernich + Berger AG, 1.7.15)
- Geschützter Baumbestand

AV Datenstand: 2018

