

**Legende**

**Festsetzungsinhalt**

- ES Bauzonen**
- Z 1.3 Zentrumszone 1.3
- Z 0.9 Zentrumszone 0.9
- Z 0.7 Zentrumszone 0.7
- ZB Zentrumszone Bahnhof
- KWKD Kernzone Winkel und Dorf
- W4 0.75 viergeschossige Wohnzone 0.75
- W3 0.55 dreigeschossige Wohnzone 0.55
- W3 0.45 dreigeschossige Wohnzone 0.45
- W2 0.35 zweigeschossige Wohnzone 0.35
- W2 0.30 zweigeschossige Wohnzone 0.30
- W2 0.25 zweigeschossige Wohnzone in landschaftlich empfindlicher Lage 0.25
- W2 0.15 zweigeschossige Wohnzone in landschaftlich empfindlicher Lage 0.15
- ST Sonderbauzone Tourismus
- AW Arbeits- und Wohnzone
- A Arbeitszone
- A-SK Arbeitszone Sand und Kies
- OZ Zone für öffentliche Zwecke
- SpF Zone für Sport- und Freizeitanlagen (Ordnungsnummer BZR)
- SpF-G Zone für Sport- und Freizeitanlagen im Gewässer (Ordnungsnummer BZR)
- Gr Grünzone (Ordnungsnummer BZR)
- Bebauungspflicht
- Gestaltungspflicht
- Zone für verdichtete Bauweise

**Nichtbauzonen**

- Lw Landwirtschaftszone
- ÜG-B Übriges Gebiet B
- ÜG-C Übriges Gebiet C (Kant. Naturschutzzone)
- AbbZ Abbauzone

**Schutzzonen**

- Uf Uferschutzzone
- Na Kommunale Naturschutzzone / dem Wald / See überlagert
- ÜG-C Übriges Gebiet C im Gewässer (Kant. Naturschutzzone)
- Riedschutzzone
- Archäologische Schutzzone

**Orientierungsinhalt**

- Gewässer
- Wald
- Waldfeststellung  
Wald mit Waldfeststellung  
(rote Begrenzung)

