



Beat und Patrick Müller

Büro für Architektur, Innenarchitektur und Design, Pulvermühlweg 12, 6010 Kiens
Telefon 041-320 19 10 Fax 041-320 29 10 mail@arch.ch www.arch.ch

Schnitte Baubereiche

1:500

12.05.2010 / fk
A3

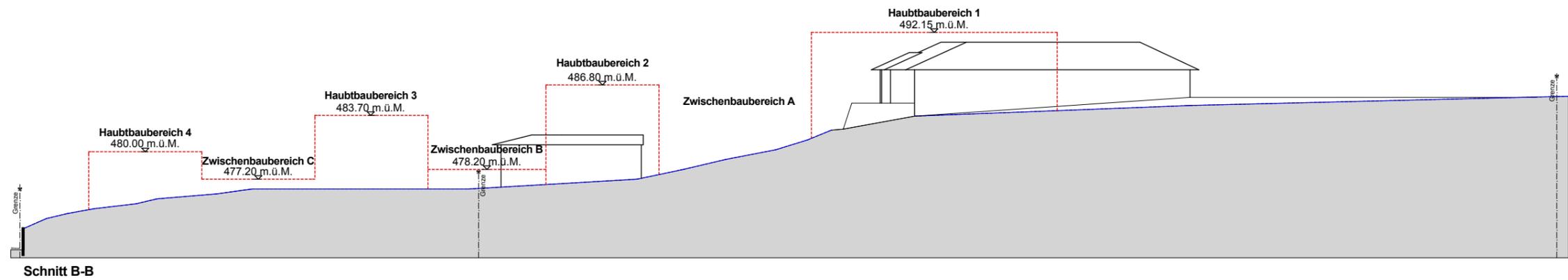
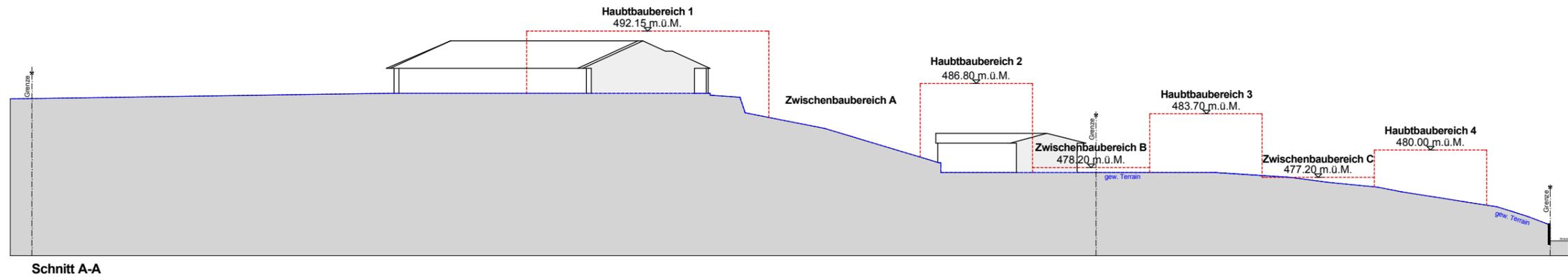
Objekt Gestaltungsplan "Stutz-Stutzhöhe", Stutzstrasse 20, 6005 Luzern

318 - 02

.....
Grundeigentümer Parz. 871 /813

.....
Grundeigentümer Parz. 2916

.....
Der Architekt





Beat und Patrick Müller
 Büro für Architektur, Innenarchitektur und Design, Pulvermühlweg 12, 6010 Kriens
 Telefon 041-320 19 10 Fax 041-320 29 10 mail@arch.ch www.arch.ch

Bebauungsvorschlag

1:500

12.05.2010 / fk
 A3

Objekt Gestaltungplan "Stutz-Stutzhöhe", Stutzstrasse 20, 6005 Luzern

318 - 04

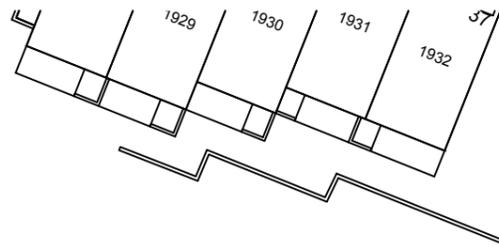


Grundeigentümer Parz. 871 /813

Grundeigentümer Parz. 2916

Der Architekt

CKW



2480

1927

Stutzstrasse

1

7

871

B

A

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

14.12

25.07

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.0



Beat und Patrick Müller

Büro für Architektur, Innenarchitektur und Design, Pulvermühlweg 12, 6010 Kiens
Telefon 041-320 19 10 Fax 041-320 29 10 mail@arch.ch www.arch.ch

Schnitte Bebauungsvorschlag 1:500

12.05.2010 / fk
A3

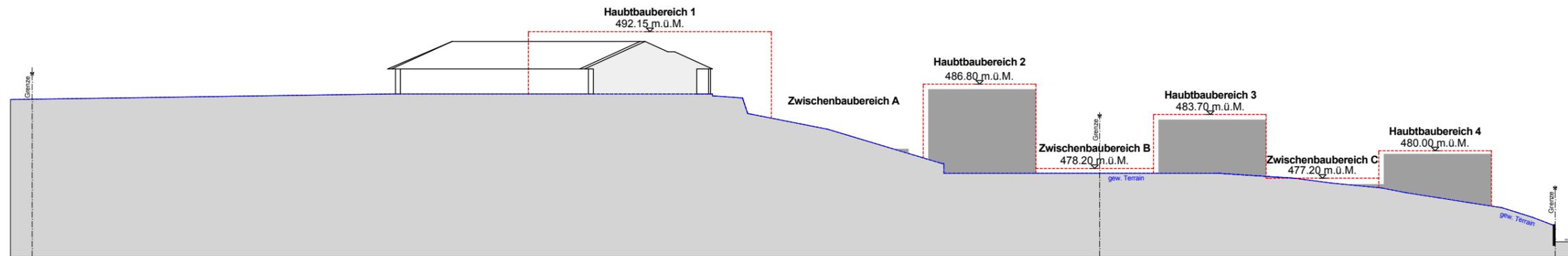
Objekt Gestaltungsplan "Stutz-Stutzhöhe", Stutzstrasse 20, 6005 Luzern

318 - 05

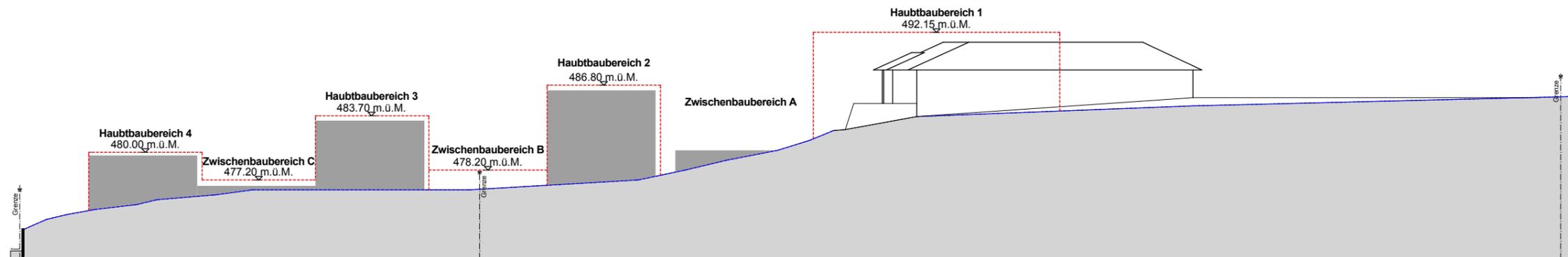
.....
Grundeigentümer Parz. 871 /813

.....
Grundeigentümer Parz. 2916

.....
Der Architekt



Schnitt A-A



Schnitt B-B



Beat und Patrick Müller
 Büro für Architektur, Innenarchitektur und Design, Pulvermühlweg 12, 6010 Kiens
 Telefon 041-320 19 10 Fax 041-320 29 10 mail@arch.ch www.arch.ch

Baubereiche nach Ortsplanrevision 1:500

12.05.2010 / fk
 A3

Objekt Gestaltungsplan "Stutz-Stutzhöhe", Stutzstrasse 20, 6005 Luzern

318 - 03

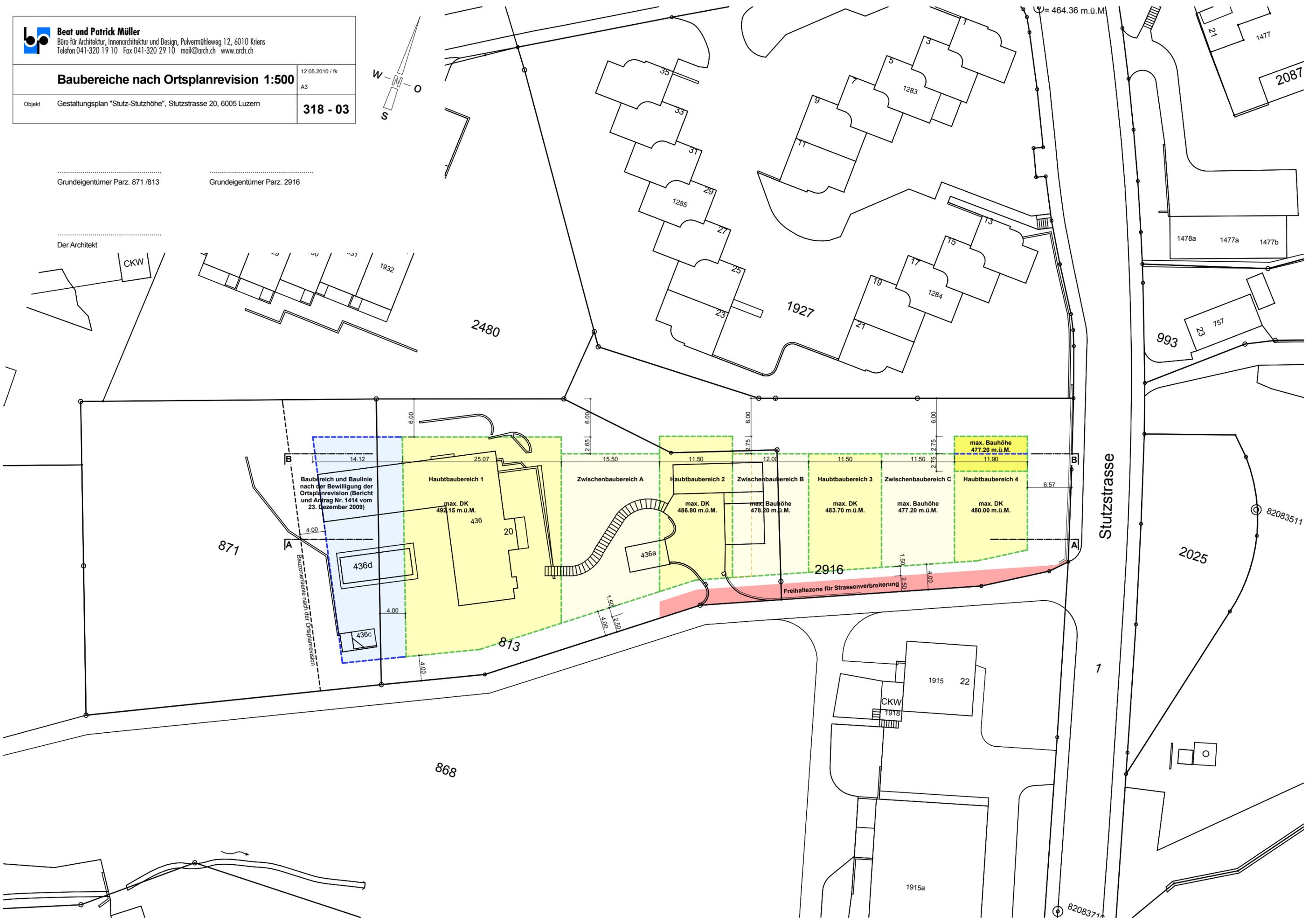


Grundeigentümer Parz. 871 /813

Grundeigentümer Parz. 2916

Der Architekt

CKW



Baubereich und Baulinie nach der Bewilligung der Ortsplanrevision (Bericht und Antrag Nr. 1414 vom 23. Dezember 2009)

Bauzonierlinie nach der Ortsplanrevision

Hauptbaubereich 1

Zwischenbaubereich A

Hauptbaubereich 2

Zwischenbaubereich B

Hauptbaubereich 3

Zwischenbaubereich C

Hauptbaubereich 4

max. DK 492.15 m.ü.M.

max. DK 486.80 m.ü.M.

max. Bauhöhe 478.20 m.ü.M.

max. Bauhöhe 477.20 m.ü.M.

max. Bauhöhe 477.20 m.ü.M.

max. DK 480.00 m.ü.M.

Freihaltezone für Strassenverbreiterung

Stutzstrasse

1

8208371

82083511