

Zonenplan A



Von den Stimmberechtigten an der Urnenabstimmung vom 26. September 2010 genehmigt.
Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. 1075 am 30. September 2011 mit Änderungen und/oder Konkursen genehmigt.

- Teiländerungen**
- Zentrumszone / Bebauungsplan Ortskern mit Entscheid Nr. 1118 am 26. Oktober 2011 genehmigt
 - Zentrumszone / Bebauungsplan Bahnhof mit Entscheid Nr. 18 am 10. Januar 2012 genehmigt
 - Zentrumszone / Bebauungsplan Bahnhof mit Entscheid Nr. 1274 am 27. November 2012 genehmigt
 - Bachfeldbach-Längensand Süd mit Entscheid Nr. 1325 am 3. Dezember 2013 genehmigt
 - Wegmat mit Entscheid Nr. 127 am 2. Februar 2018 genehmigt
 - Zentrumszone / Bebauungsplan Bahnhof mit Entscheid Nr. 1153 vom 27. September 2022 genehmigt
 - Campus Horw mit Entscheid Nr. 909 vom 19. September 2023
 - Dorkem Ost mit Entscheid Nr. 1344 vom 19. Dezember 2023

Proj. Nr. 14.16.119.002
Datum 15.06.2022
Rev. Datum 23.01.2024
Obj. / Ges. Nr. 147
Formate 147 x 104 cm

Masstab 1:5000

metron
Strasse 3 6103 Brugg
Postfach 7000 Schenkerstrasse 1
Info: 041 81 49 91 11

Legende

Genehmigungsinhalt

- Bauzonen**
- Z 1.3 Zentrumszone Z 1.3
 - Z 0.9 Zentrumszone Z 0.9
 - Z 0.7 Zentrumszone Z 0.7
 - ZB Zentrumszone Bahnhof
 - KWD Kantone Winkel und Dorf
 - W4 Wohnzone W4 0.75
 - W3.55 Wohnzone W3 0.55
 - W3.45 Wohnzone W3 0.45
 - W2.35 Wohnzone W2 0.35
 - W2.30 Wohnzone W2 0.30
 - W2.025 Wohnzone landschaftlich empf. Lage W2 0.25
 - W2.015 Wohnzone landschaftlich empf. Lage W2 0.15
 - WA 1.0 Wohn- und Arbeitszone WA 1.0
 - ST Sonderbauzone Tourismus
 - SC Sonderbauzone Campus
 - AW Arbeits- und Wohnzone
 - A Arbeitszone
 - A-K Arbeitszone Sand und Kies
 - OZ Zone für öffentliche Zwecke
 - SF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
 - SF-G Zone für Sport- und Freizeitanlagen in Gew.
 - Gr Grünzone
 - SB Bauausgangspunkt
 - GA Gestaltungspflicht
 - ZA Zone für verdecktes Baugebiet
- Nichtbauzonen**
- Lw Landschaftszone
 - OG-A Übriges Gebiet A
 - OG-B Übriges Gebiet B
 - OG-C Übriges Gebiet C (Kant. Naturschutzzone)
 - RZ Reaktulationszone
- Schutzzonen**
- Lf Uferschutzzone
 - Ns Kommunale Naturschutzzone
 - Na Kommunale Naturschutzzone (über Wald / See)
 - OG-C Übriges Gebiet C in Gewässern (Kant. Naturschutzzone)
 - Rd Riadschutzzone

- Informationsinhalt**
- Industriezone
Der Einwohnerrat hat eine Teilfläche der Parzelle Nr. 471 im Rahmen der Teilrevision «Wegmat Süd» am 29. Juni 2017 abgewiesen. Diese Teilfläche verbleibt in der Industriezone gemäss Art. 13.52b vom 1.12.1996. Die Industriezone entspricht mutuell der Arbeitszone.
 - Wald
 - Waldrestabstufung
 - Gewässer
 - offene Fließgewässer
 - eingedämmte Fließgewässer

Altplanstand: 14.11.2023
Nachrichtungsstand Bauamt: 14.04.2022
Nachrichtungsstand Regierung: 14.01.2021

